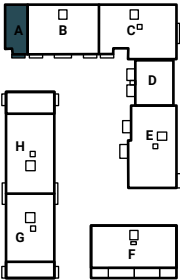


# WHG-A.00.2

## 3-Raumwohnung mit Balkon

| Mietkosten     |            |
|----------------|------------|
| Kaltmiete:     | 1.230,98 € |
| Heizkosten     | 221,40 €   |
| Betriebskosten | 265,68 €   |
| TG-Stellplatz  | 50,00 €    |
| Gesamtmieta    | 1.768,06 € |

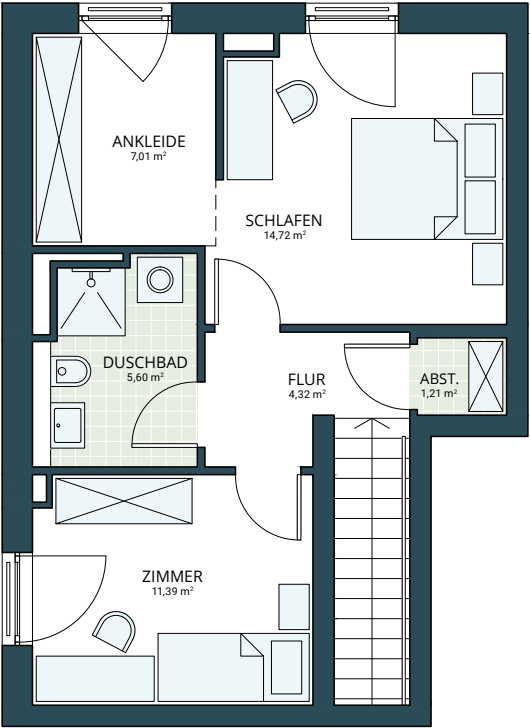
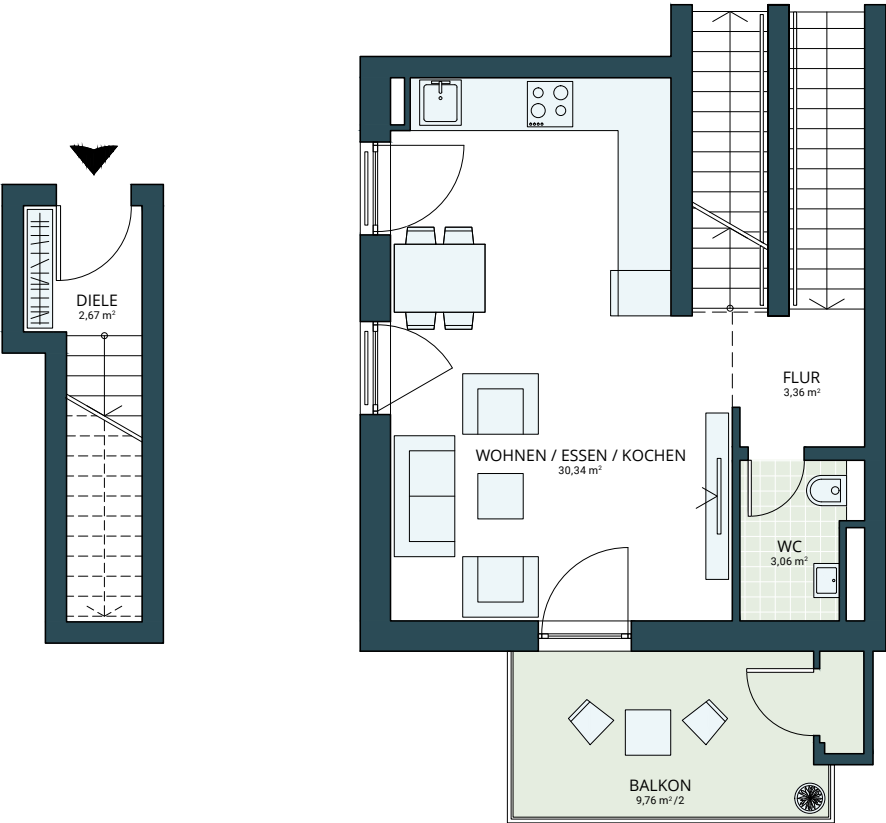
Lage im Haus (EG / 1. OG / 2. OG)



ADRESSE    Yalova Straße  
72108 Rottenburg  
am Neckar

Haus            A  
ETAGE        EG / 1. OG / 2. OG  
ZIMMER       3  
GRÖSSE       88,56 m²

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Diele                | 2,67 m²  |
| Wohnen               | 30,34 m² |
| Schlafen             | 14,72 m² |
| Ankleide             | 7,01 m²  |
| Zimmer               | 11,39 m² |
| Duschbad             | 5,60 m²  |
| WC                   | 3,06 m²  |
| Flur                 | 3,36 m²  |
| Flur                 | 4,32 m²  |
| Abstellraum          | 1,21 m²  |
| Balkon (50%)         | 4,88 m²  |
| (Tatsächliche Fläche | 9,76 m²) |



Bei dieser Unterlage handelt es sich lediglich um eine beispielhafte Darstellung. Die Möblierung ist nicht im Mietpreis enthalten. Alle Angaben sind unverbindlich und vorläufig. Es wird keine Gewähr übernommen für die Vollständigkeit, Genauigkeit und Aktualität der Angaben (Flächen, Maße, Grundrisse, Materialien u.ä.). Aus dieser Unterlage können keine Rechte hergeleitet werden.

